



## FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: SOL/80/22 Fecha: [17] [11] [2022]

No. de Licencia Otorgada: LIC/80/22 Fecha: [17] [11] [2023]

Vigencia del 17 Noviembre de 2022 Al 17 de Noviembre de 2023

### DATOS DEL PREDIO

Ubicación: C. Argentina [ S/N ] [49440]  
(Calle) N° Oficial C.P.  
Colonia/Fraccionamiento: \_\_\_\_\_  
Municipio y localidad: San Luis Soyatlan, Tuxtepec Jal.  
Cuenta Predial: \_\_\_\_\_  
Superficie: 219.454 m2.

### DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: Rodríguez Torres Monica  
(Apellido Paterno) (Apellido Materno) (Nombre)  
Domicilio: C. Argentina  
(Calle) (N° Ext.) C.P.  
Colonia/Fraccionamiento: \_\_\_\_\_  
Municipio y localidad: San Luis Soyatlan, Tuxtepec Jal.  
Teléfono(s) \_\_\_\_\_

### CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

**TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:**

<input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> MODIFICACION
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> Otros: _____

Superficie total a construir: 175.22 m2  
Tipología de vivienda a construir \_\_\_\_\_

Altura máxima sobre el nivel de banqueta: \_\_\_\_\_ ml.  
Área libre: 44.234 m2  
Área de estacionamiento: \_\_\_\_\_ m2

(especificar)  
INDICAR:  
N° de niveles de cada Unidad: \_\_\_\_\_ N° de viviendas en su caso: \_\_\_\_\_  
Sup. Const. Por unidad: \_\_\_\_\_ m2

N° de cajones según proyecto ejecutivo: \_\_\_\_\_

EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER \_\_\_\_\_ m2

SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO		DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Nivel	Superficies (m2)	
1°	Planta Baja 107.6	
2°	Planta Alta 67.62	
3°		
4°		
5°		

### DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

Nombre: \_\_\_\_\_  
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)  
N° de registro: \_\_\_\_\_  
Tipo de registro: \_\_\_\_\_  
Domicilio: \_\_\_\_\_  
Colonia: \_\_\_\_\_  
Teléfono: \_\_\_\_\_

Nombre: \_\_\_\_\_  
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)  
N° de registro: \_\_\_\_\_  
Tipo de registro: \_\_\_\_\_  
Domicilio: \_\_\_\_\_  
Colonia: \_\_\_\_\_  
Teléfono: \_\_\_\_\_

PRORROGA DE LICENCIAS			
1ª solicitud	2ª solicitud	3ª solicitud	4ª solicitud
No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____
_____ firma del funcionario responsable			

CLÁUSULAS
<p>Con fecha <u>17</u> de <u>Noviembre</u> de 2022, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. <u>90 al 105</u> del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. <u>59</u> Del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).</p> <p>Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujeta al reglamento.</p> <p>La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado, solicitado dentro de los <u>5</u> días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.</p>
 <b>EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS</b>
<p>c.c.p. Director de Catastro.-Municipal c.c.p. Oficina de Inspectores.- Presentes</p>

AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA	
<p>Con fecha <u>17</u> de <u>Noviembre</u> de <u>20 23</u> Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.</p>	
_____ Firma del Propietario	_____ Firma del Director Responsable de la Obra

DESCRIPCION DEL PROYECTO
<p><b>Construcción</b></p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>❖ CONSTRUCCION</li> <li>❖ Planta Baja 107.6</li> <li>❖ Planta Alta 67.62</li> </ul>

# CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

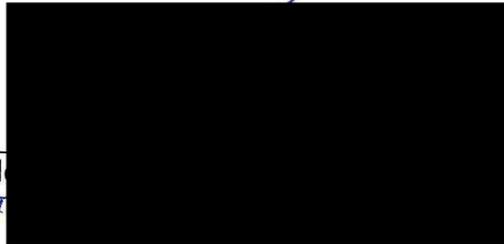
(Generalidades arquitectónicas)



**DOCUMENTACIÓN ENTREGADA**

➤ **COMPLETO**

\_\_\_\_\_  
**Nombre y firma del propietario**



N

T

## FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

\* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."